

玉溪市红塔区自然资源局建设项目批前公示

项目名称: 玉溪市红塔区中学改扩建项目(一标段)
新建学生宿舍楼及附属工程

申报类别: 建设工程规划许可

报送单位: 玉溪市红塔中学

设计单位: 云南建学综合设计院有限公司

经办股室: 红塔区规划中心、行政审批股

公示时间: 2025年7月15日—2025年7月23日

公示地点: 红塔区自然资源局、互联网、项目建设地点

公示网址: <http://www.hongta.gov.cn/htqzfxgk/ghgs/>

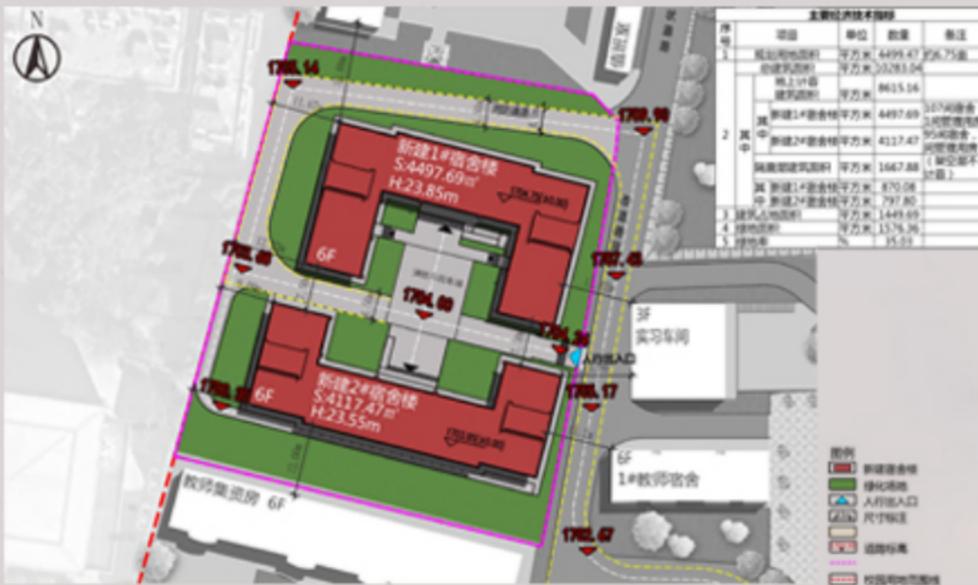
公示组织单位: 红塔区自然资源局

联系电话: 2033131、2026442、2039677

项目简介:

拟建项目位于红塔老城区聂耳东路13号,原玉溪市第二职业中学校区内。校园总用地面积45677平方米(约68.52亩),保留建筑面积30843.24平方米,计划拟建学生食堂2330平方米。本次拟改造用地面积4499.47平方米(约6.75亩),新建2栋六层学生宿舍,新建筑总建筑面积10283.04平方米,其中:地上(计容)建筑面积8615.16平方米,架空防震层建筑面积1667.88平方米;新建建筑占地面积1449.69平方米,改造绿地面积1576.36平方米。校区整体容积率0.91;建筑密度19.26%;绿地率17.94%;机动车位35个(含新增7个充电车位),非机动车车位313个(无新增)。

项目所在位置



鸟瞰效果图



新建宿舍效果图1



新建宿舍效果图2

